

2018: Onze resultaten

HIGHLIGHTS

De prestatie afspraken met de gemeente en Huurders-Belangen-Vereniging zijn gemaakt



Vaststelling Ondernemingsplan 'Inspireren & Verbinden'

Klantwaardering



Nieuwe huurders: **7** Reparatie verzoek: **7,1** Vertrokken huurders: **7**

Voorlopige vaststelling Strategisch Beleidsplan Voorraad en Nieuwbouw



Circulaire nieuwbouw 10 appartementen en 35 studentenkamers

Kwaliteitskeurmerk KWH verlengd



Lage energielasten voor huurders

Energie-index **1,22** 4^e plaats van alle woningcorporaties **4**



Start modernisering Spelwijk Swifterbant

48 woningen

CO₂ besparing in ton

832



ONZE ACTIVITEITEN

Woningen verhuurd aan doelgroep (< €36.798)

96,6%

Huishoudens aan een woning geholpen

312



Huisvesting statushouders

68

Verkochte woningen

30



Veiligheid in de woning

317 gasleidingen gecontroleerd
48 gasleidingen vervangen

49 meterkasten vervangen

Uitgave onderhoud € 5.050.000



Dagelijks onderhoud **2.823** woningen bezocht



Vorbereiding groot onderhoud

104 woningen Groenlandstraat e.o

Planmatig onderhoud Aantalwoningen geschilderd

750 Bewoners-tevredenheid: **8**



Zonnepanelen geplaatst op woningen

124



Woningen voorzien van elektrisch koken

43

OFW IN CIJFERS

Aantal verhuureenheden

4.287

Woningzoekenden

4.168



Huurinkomsten in euro's

32.219.000

Huur-opzeggingen

304

Medewerkers

47



Stagiairs

16

Leerwerkplekken

10

Duurzaamheid woningen Gemiddeld energielabel

B
78 Woningen met energielabel E, F of G



Woningtypen

58% eengezinswoningen

13% seniorenwoningen

11% Appartementen

9% Studentenkamer



Beïnvloedbare netto bedrijfslasten per verhuureenheid

OFW: **€604**
Landelijk gemiddelde: **€764**

