

## **Uitkomsten stakeholdersdag**

Bij het stakeholdersdebat waren 29 belanghebbenden (stakeholders, klanten en leveranciers) aanwezig en 38 medewerkers (inclusief MT-leden, RvC-leden en OR). Hieronder zijn per tafel de hoogtepunten en de mindmaps weergegeven.

### **Duurzaamheid**

De stakeholders aan deze tafel hadden ervaring met een stakeholdersdebat en zij waren enthousiast. Er werden veel ideeën besproken. De onderwerpen die ter sprake kwamen zijn onder andere bewonersparticipatie (bewustwording en informatievoorziening rond energiezuinig gedrag), duurzame materialen, duurzame wijken, een gezond woonmilieu en energietransitie. Bij de vraag wat OFW al goed doet werd voornamelijk het besparen van energie genoemd. Bij de vraag waar OFW nog meer aandacht aan zou kunnen schenken werden onder andere genoemd bewonersparticipatie, toolbox bestaande woning, opwekken van energie en duurzame wijk. De heer Van As van de gemeente Dronten heeft het idee opgevat om een duurzaamheidsplatform te organiseren. Er zijn samenwerkingsverbanden vastgelegd voor de toekomst. OFW neemt bijvoorbeeld het initiatief om in dezelfde samenstelling nogmaals een bijeenkomst te organiseren.

### **Ketenaanpak (1)**

Vertrouwen en samenwerking kwamen veelvuldig aan bod. De gezamenlijke intentie werd uitgesproken om dit op een hoger plan te krijgen. Ook hier hebben mensen zich verbonden met een aantal onderwerpen. Er zijn toekomstmogelijkheden ten aanzien van het delen van kennis. Dit vereist wel een vervolgbijeenkomst. Als uitdaging voor de toekomst werd genoemd dat ontwikkelteams in een vroeg stadium met elkaar moeten samenwerken en samen de doelstelling moeten nastreven. OFW heeft de intentie om op die manier intensievere samenwerking met verschillende leveranciers aan te gaan.

### **Aantrekkelijkheid van wonen in de gemeente Dronten**

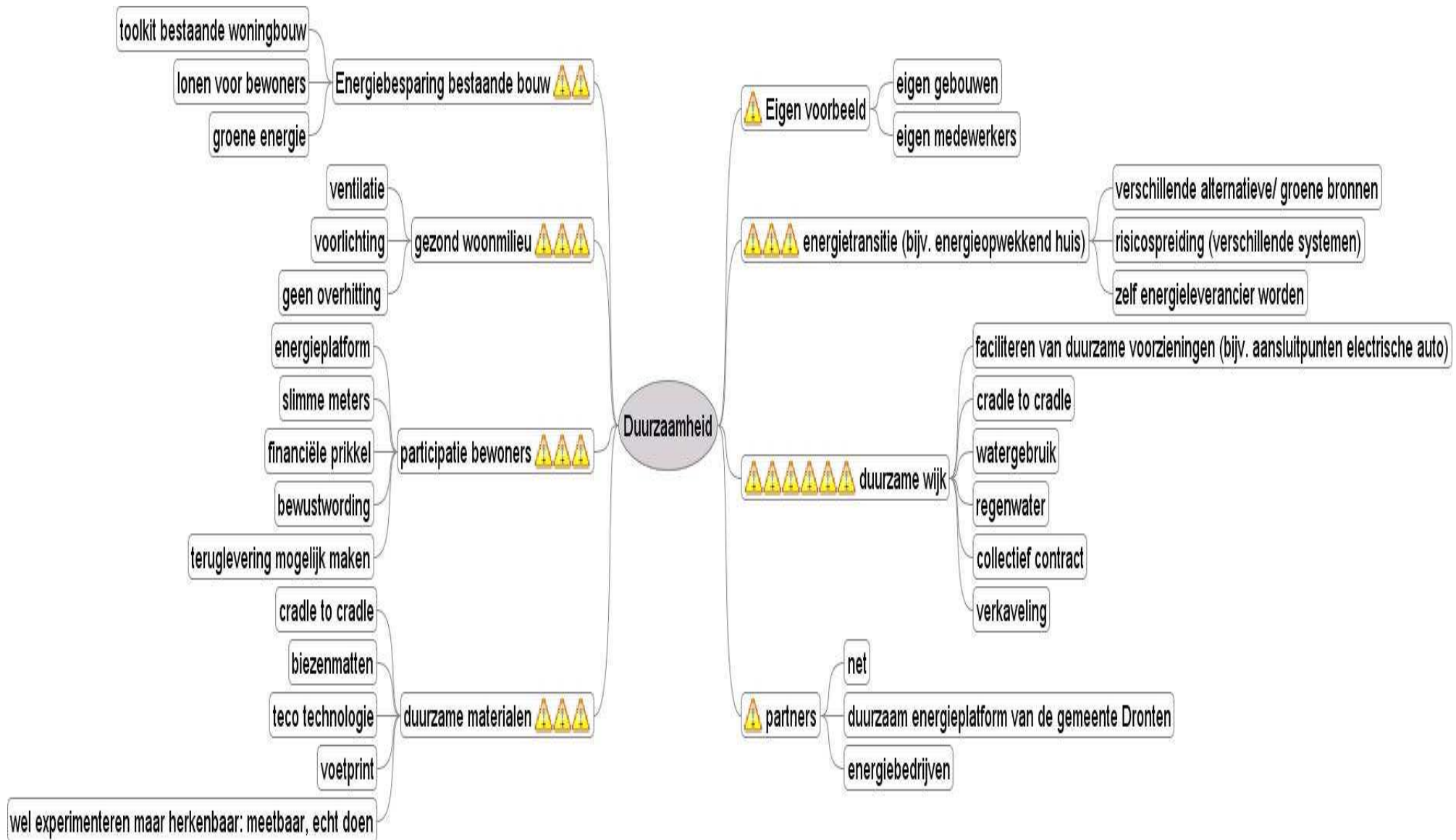
De onderwerpen die ter sprake kwamen waren bereikbaarheid van voorzieningen (voor jong en oud), promotie van de gemeente Dronten (gezamenlijke aanpak), differentiatie en spreiding, gemengde wijken (jong/ oud, koop/huur) en de kwaliteit van woonomgeving en woning. Scholing en werkgelegenheid worden als erg belangrijk ervaren voor de aantrekkelijkheid van wonen in de gemeente. Ook is er aandacht nodig voor seniorenhuisvesting. Verder werd er aangegeven dat er een platform wordt gemist voor wonen. Er werd een compliment voor OFW gegeven dat zij partijen op deze manier samen heeft gebracht. Dit zou ook vaker vooraf aan een project moeten plaatsvinden. In een vroeger stadium met elkaar overleggen bij de realisatie van nieuwbouw.

### **Leefbaarheid in de gemeente Dronten**

Uit deze groep kwam voort dat deze dag illustratief is voor de rol van OFW. Het bij elkaar brengen van mensen. Onderwerpen die aan de orde kwamen waren onder andere het organiseren van een ontmoetingsplek, het versterken van de ketenkwaliteit, het faciliteren van bewonersinitiatieven en verder gaan dan alleen het uitspreken van intenties. Er werd aangegeven dat OFW vaak het initiatief neemt. Aan de orde kwam echter ook dat na het initiatief van OFW met partners gezamenlijk intenties worden afgesproken die vervolgens blijven hangen. Bij de vraag wat OFW goed doet werd aangegeven dat OFW een centrale rol heeft bij het bij elkaar brengen van partijen en dat deze positie ook door de partners wordt gekend. Bij de vraag waar OFW nog meer aandacht aan zou kunnen schenken werd onder andere genoemd het gezamenlijk met partners opbrengen van de discipline om verder te gaan dan het uitspreken van intenties. Ook werd als tip genoemd het uitwisselen van signalen en kennis. Als intentie werd uitgesproken het afleggen van bedrijfsbezoeken bij elkaar, met als doel elkaar leren kennen en inspireren.

## **Ketenaanpak (2)**

Er werden door stakeholders ervaringen uitgewisseld en vertrouwen uitgesproken. Onderwerpen die onder andere aan de orde kwamen zijn (onvoorwaardelijke) kennisoverdracht, transparantie en vertrouwen en continu verbeteren. De prijsvraagaanbesteding bij modernisering kwam veelvuldig ter sprake. Bij de vraag wat OFW al goed doet werd genoemd dat OFW duurzaam vernieuwend is. Bij de vraag waar OFW nog meer aandacht aan zou kunnen schenken is het durven vertrouwen.



toolkit bestaande woningbouw

lonen voor bewoners

groene energie

ventilatie

voorlichting

geen overhitting

energieplatform

slimme meters

financiële prikkel

bewustwording

teruglevering mogelijk maken

cradle to cradle

biezenmatten

teco technologie

voetprint

wel experimenteren maar herkenbaar: meetbaar, echt doen

Duurzaamheid

⚠️ Eigen voorbeeld

eigen gebouwen

eigen medewerkers

⚠️⚠️⚠️ energietransitie (bijv. energieopwekkend huis)

verschillende alternatieve/ groene bronnen

risicospreiding (verschillende systemen)

zelf energieleverancier worden

⚠️⚠️⚠️⚠️ duurzame wijk

faciliteren van duurzame voorzieningen (bijv. aansluitpunten elektrische auto)

cradle to cradle

watergebruik

regenwater

collectief contract

verkaveling

⚠️ partners

net

duurzaam energieplatform van de gemeente Dronten

energiebedrijven

