

# NOG KOOPWONINGEN **BESCHIKBAAR**

*In de wijk Bloemenzoom in Swifterbant bouwt OFW ook koopwoningen, namelijk 16 rijwoningen en 18 twee-onder-een-kapwoningen. Ook bij deze woningen zie je de verwijzing naar de jaren dertig en een tuindorpachtige woonsfeer ook terugkomen. Andere kenmerken zijn de diepliggende ramen in het voorgevel metselwerk, in horizontale opdeling van de gevels, gevelbetimmeringen op de verdieping en in de overstekende dakranden.*



*Acht levensloopwoningen, type Aster (koop)*

## **Eengezinswoningen koop**

De 16 rijwoningen, genaamd Type Klaproos, die OFW laat bouwen vormen twee rijen van acht eengezinswoningen. De rijwoningen hebben drie mooie slaapkamers en een vaste trap naar zolder. Door de hoge topgevels op de hoekwoningen hebben deze woningen een grote zolderruimte. Door de bijzondere vormgeving van de hoekwoningen ontstaat een luxe uitstraling. De koopprijzen zijn vanaf € 162.000,= v.o.n.

## **2-onder-1 kapwoningen**

De 18 koopwoningen twee-onder-een-kapwoningen worden gerealiseerd in combinatie met de 20 huurwoningen. De ontwikkeling van de 18 twee onder één kap woningen gebeurt door de aannemer. Er worden twee types gebouwd: het

type Korenbloem en het type Aster. Type Aster is een levensloopwoning, met een ruime woonkamer met open keuken en een eigen berging. Op de eerste verdieping zijn drie slaapkamers. Op de tweede verdieping is een zolder die nog naar eigen inzicht kan worden ingericht. Juli 2011 is er met blok 1 gestart. Deze woningen hebben een achtertuin gericht op het zuiden.



*Tien twee-onder-een-kapwoningen type Korenbloem (koop)*

Van blok 2 zijn nog niet alle woningen verkocht. Zodra er 70% van de woningen verkocht is, wordt er zo spoedig mogelijk gestart met de bouw.

## **Beschikbare kavels**

Momenteel heeft de gemeente Dronten ook nog een aantal kavels beschikbaar in de Bloemenzoom. De grootte van deze kavels varieert van 480 m<sup>2</sup> tot 986 m<sup>2</sup>. De grondprijzen bedragen vanaf € 249,90 per 1 m<sup>2</sup> (inclusief BTW). Voor meer informatie hierover kunt u contact opnemen met de gemeente Dronten.

## **Interesse**

Voor wie geïnteresseerd is in een woning aan de Bloemenzoom kan uitgebreide informatie verkrijgen of zich inschrijven bij de verkopende makelaars: Van der Linden en Kerremans te Dronten.