

VERHUIZEN TIJDENS DE WINTERPERIODE

Het einde van de huurovereenkomst valt in de winterperiode. Wij wijzen u hierbij erop dat u aansprakelijk bent voor schade aan de woning tot het moment dat u de sleutels inlevert nadat de eindinspectie heeft plaatsgevonden. Ook als de woning tot dat tijdstip niet bewoond wordt, geldt deze aansprakelijkheid o.a. voor vorstschades die in de winterperiode kunnen ontstaan.

Daarom adviseren wij, om bevriezing te voorkomen, het volgende:

Zorg ervoor dat de cv-ketel blijft functioneren:

- Trek de stekker van de cv-ketel niet uit het stopcontact, anders werkt namelijk de vorstbeveiliging niet meer.
- Controleer of de gaskraan open staat.
- Zet alle radiatorkranen open om bevriezing van de radiatoren te voorkomen.
- Indien u een pomp- en /of tijdschakelaar gemonteerd heeft: verwijder deze dan.
- Zet de kamerthermostaat niet lager dan 10 graden.
- Zet alle binnendeuren open (eventueel vastzetten met een blokje hout), zodat een optimale temperatuurverdeling ontstaat door de gehele woning.
- Controleer of de waterdruk voldoende is, want als dit niet het geval is slaat de ketel niet aan.

Zorg ervoor dat de waterleiding niet kan bevriezen:

- Sluit de hoofdkraan van het water af.
- Tap de waterinstallatie geheel af (kranen open).
- Spoel de toiletten door, zodat de stortbakken "droog" komen te staan.
- Indien u een boiler heeft, tap deze dan af.

Het in bedrijf houden van de cv-ketel kost uiteraard energie. Deze kosten zijn echter aanzienlijk lager dan mogelijke reparatiekosten door bevriezing. Voorkomen is beter dan genezen.

Oost Flevoland Woondiensten

Postbus 89
8250 AB Dronten

Kantooradres:
De Noord 47-49
8251 GM Dronten

T (0321) 38 55 00
F (0321) 31 77 33

www.ofw.nl
woondiensten@ofw.nl

ING Bank NV
67.20.98.482
KvK 39024884
Btw 25.40.216.b.01

